

Retningslinjer i forbindelse med graving i Mo Industripark.

1. Formål.

Formålet med disse retningslinjene er å sikre at vilkårene som forurensningsmyndighetene har stilt til graving i forurenset grunn blir overholdt, samt å sikre at den som skal grave blir gjort kjent med eksisterende infrastruktur i bakken.

2. Omfang.

Ved ethvert terrenginngrep skal det først innhentes intern gravemelding for Mo Industripark. Med terrenginngrep menes graving, fylling, boring, peling etc. Retningslinjene gjelder for alle tomteområder som eies av MIP og områder hvor MIP har installasjoner i grunnen:

- a) Den sentrale delen av industriparken vist på kart under.
- b) Blåbærveien, Svortdalen, Skytebaneheia og Stigerplatået
- c) Tungtransportvei mellom industriparken og kaiområdet
- d) Kaiområdet (Rana Industriterminal)
- e) Langs vikabandet
- f) EKA-området samt vannledningstrase fra EKA til vanntårn på Vikaåsen og videre derfra til vanninntak i Ranelva ved Huberget
- g) Rana Gruber området i Gullsmedvika
- h) Rana Gruber området Storforshei (ved trafostasjoner Ørtfjellveien og Ørtfjellet)
- i) hovedavløp (og høyspentkabel) fra Blåbærveien til utløp Ranfjorden

Det må også innhentes ekstern gravemelding for alle områdene, bortsett fra område pkt. a)



3. Rutiner for behandling av gravemelding.

Gravemeldingsskjema kan lastes ned på MIP sin hjemmeside: www.mip.no

Den som skal grave legger inn informasjon om gravejobben på skjemaet, og sender skjemaet sammen med kartvedlegg til gravemelding@mip.no for behandling.

Når gravemeldingen er ferdig behandlet vil den inneholde informasjon om eventuell forurenset grunn og krav som må oppfylles før graving kan startes. Den vil også inneholde informasjon om infrastruktur som kabler og rør i grunnen og eventuell påvisning.

Det tillates ikke at gravearbeidene startes før kravene i gravemeldingen er oppfylt.

4. Graving i forurenset grunn.

Miljømyndighetene har stilt krav til rutiner som skal gjelde ved graving i forurenset grunn. Før arbeidene starter skal det utarbeides tiltaksplan som skal godkjennes av MIP eller Miljødirektoratet. Det gjøres oppmerksom på at arbeidet med tiltaksplan og godkjenning kan ta flere uker og i enkelte tilfeller måneder.

MIP kan godkjenne graving i forurenset grunn der hvor mengde ikke overstiger 100m³ og massene ikke anses å være farlig avfall. Myndighetene har stilt krav til planlegging og utførelse av gravearbeidene og disse kravene videreføres av MIP i gravemeldingen. Den som skal grave må utarbeide tiltaksplan for graving i forurenset grunn som skal godkjennes av MIP før arbeidene startes.

Dersom mengden overstiger 100m³, eller massene anses å være farlig avfall, skal tillatelse innhentes fra Miljødirektoratet. Den som skal grave må utarbeide tiltaksplan som grunnlag for søknad til Miljødirektoratet. MIP som grunneier vil være avsender av søknad.

Den som skal grave i forurenset grunn er ansvarlig for å utarbeide dokumentasjon og slutt-rapport når arbeidene er ferdige, og sende dette til MIP.

5. Oppdatering av kartverk.

Graveentreprenør er ansvarlig for at infrastruktur og installasjoner som graves ned i bakken blir innmålt. Det skal også lages en tegning eller skisse som forklaring til de innmålte punktene. Koordinatliste og tegning sendes oppdragsgiver og MIP Eiendom for oppdatering av kartverk.

Dersom det under gravearbeidene oppdages installasjoner som ikke er anmerket på gravemeldingen skal graveentreprenør snarest varsle oppdragsgiver og MIP Eiendom.

6. El-kabler og el-linjer.

Dersom ikke annet avtales gjelder følgende dybder ved nedgraving av kabler i grunnen i Mo Industripark:

- Lavspenkabler 0,5m
- Høyspenkabler 1,0m

Kabelgrøfter skal utføres etter til enhver tid gjeldende forskrifter for elektriske anlegg (FEF). Det skal alltid være en representant til stede fra Svabo Industrinett ved maskingraving nær høyspenningskabler for å avklare sikkerhetsavstand før graving starter. Dersom høyspenningskabler må ligge avdekket en periode uten tilsyn, skal området avspærres med anleggsgjerde som merkes «HØYSPENNING LIVSFARE». Dette skal utføres i samarbeid med representanter fra Svabo Industrinett.

Lavspenningskabler kan avdekkes forsiktig ned til kabelmarkering. Videre graving utføres som håndgraving.

Vedlagte kart viser MIPs 132kV linje fra industriparken til trafostasjoner ved Ørtfjellveien og Ørtfjell.

Det skal ved gravearbeider nærmere enn 30m fra høyspentlinje være en representant fra Svabo Industrinett tilstede før arbeidet starter.

Telefon vakthavende Svabo Industrinett : 920 85400.

7. Vann og avløp.

Alle installasjoner som planlegges lagt på langs av eksisterende vann- og avløpsledninger (over eller rett ved siden av) krever egen godkjenning fra MIP Energi. Dette for å unngå problemer ved senere utskifting av VA-ledninger. Det må utarbeides tegninger som viser grøftesnitt med eksisterende og planlagt nye installasjoner.

8. Graving i områder hvor bedrifter kan ha egne installasjoner.

I enkelte områder kan bedrifter ha installasjoner som ikke er registrert i MIPs kartverk. Dette gjelder i hovedsak innvendig i Stålverket, Valseverket og i Råjernverket. Ved graving i disse områdene trengs det avklaring med byggeier i tillegg til gravemelding.

9. Legging av trekkerør.

I enkelte graveprosjekter kan MIP ha interesse av å få lagt trekkerør i entreprenørens grøft. Dersom dette er aktuelt vil MIP opplyse om dette.

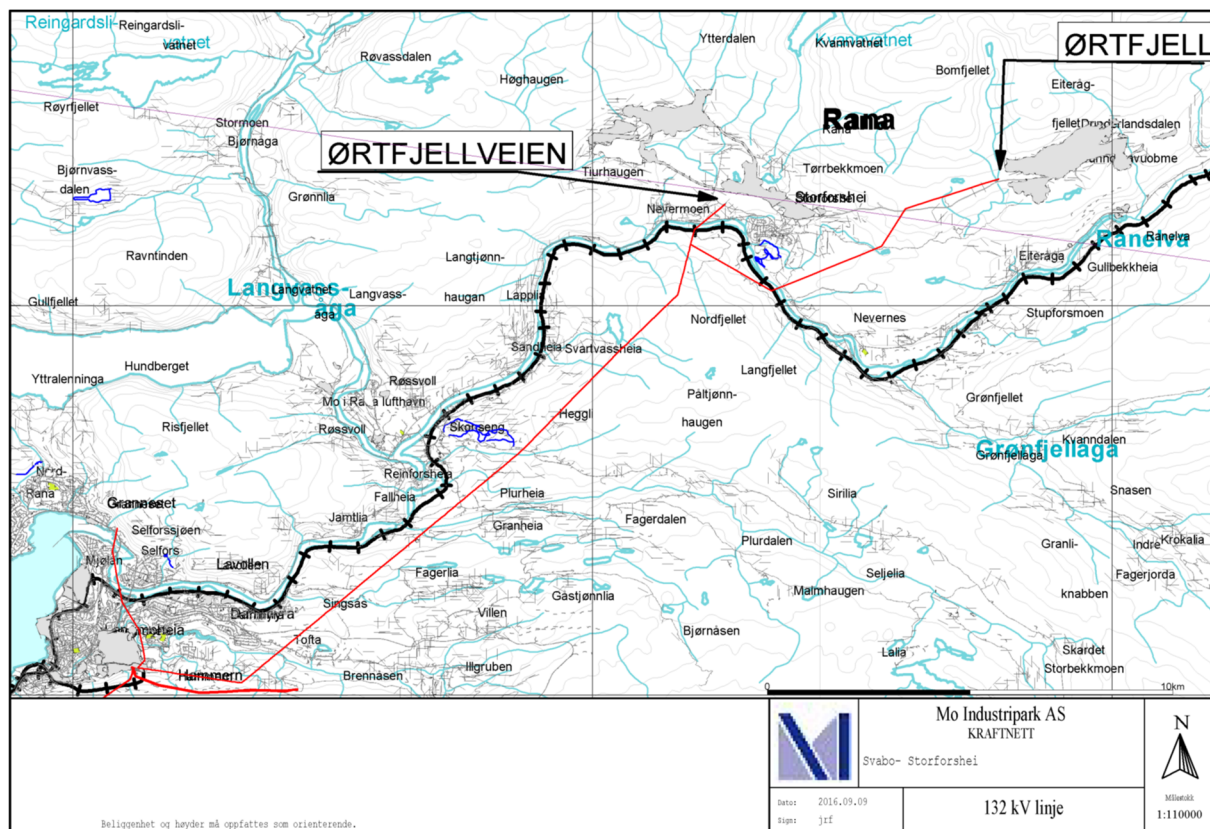
10. Tilbakemelding fra entreprenør etter graving.

Den som skal grave er pliktig til å gi MIP tilbakemeldinger og dokumentasjon i forhold til eventuell forurenset grunn og innmåling av infrastruktur.

Manglende tilbakemelding kan medføre at nye gravemeldinger ikke godkjennes før forholdet er ordnet opp i.

Vedlegg:

Kart som viser 132kV linje fra industriparken til trafostasjoner ved Ørtfjellveien og Ørtfjell.



13.02.2023

Mo Industripark AS